

Referat fra generalforsamling i Skytten Huseierforening 7.3.1996.

Ved møtestart kl 1910 var det 39 tilstedeværende stemmeberettigede og 10 fullmakter.

Fra det sittende styret møtte:

Leder: Tallak Romundstad

Kasserer: Morten Opsal

De andre 3 styrerepresentanter hadde meldt forfall/møtte ikke.

Sak 1: Valg av møteleder og referent.

Leder Tallak Romundstad ønsket velkommen, foreslo Helge Høva som møteleder. Han ble valgt. Det kom ingen innsigelser til innkallingen. Morten Opsal ble valgt til referent.

Sak 2: Årsberetning og regnskap.

Leder leste opp styrets årsberetning. Det kom noen kommentarer på kjøpet av fotoceller (som ble godkjent på generalforsamlingen 1995). Videre ble det poengtert at utleie av tilfluktsrommene ikke bør nektes i alle situasjoner.

Regnskapet (resultatregnskap og balanse) ble gjennomgått uten kommentarer og godkjent.

Sak 3: Valg av styremedlemmer.

Styremedlemmene Morten Opsal og Jan Magne Kjerstad skulle erstattes etter 2 års deltakelse. I tillegg var en styreplass ledig etter flytting.

Følgende nye styremedlemmer ble valgt:

- Anne M. Hamnes, Stian Kristenssensvei 74
- Knut Rundhaug, Skytten 103
- Karsten Jensen, Skytten 9 *Disbet Hansen 67136614*

Etter mange år som revisor hadde Arne Finden bedt om avløsning.

- Følgende ny revisor ble valgt: Morten Opsal, Skytten 5

Følgende dugnadssjefer ble valgt:

- | | |
|--|---------------------------|
| • Brynjar Haugli, Skytten 39 | området Skytten øst |
| • Sissel Langkaas, Skytten 85 | området Skytten vest |
| • Lars Erik Svabø, Stian Kristenssensvei 34 | området Stian Kr.vei øst |
| • Torbjørn Evensen, Stian Kristenssensvei 66 | området Stian Kr.vei vest |

Sak 4: Forslag fra styret

På dette punktet i sakslista kom det opp forslag om å først behandle budsjettet for 1996 (dvs sak 6), for så å behandle forslagene som var innkommet. Etter votering ble styrets forslag til saksrekkefølge vedtatt mot 14 stemmer.

Sak 4A: Trafikkreduserende tiltak

Etter en lengre debatt om berettigelsen av forslaget og holdninger til bilbruk i boområdet, sannsynligheten for ulykker osv, falt styrets forslag mot 4 stemmer. Det ble også poengtert at det i utgangspunktet ikke er tillatt å bruke bli i boområdet, jf oppsatt offentlig skilting.

I debatten som gikk kom det inn følgende forslag som ble vedtatt:

«Generalforsamlingen ber styret å vurdere sikringstiltak i området, med eventuelt forbud mot parkering og vasking i området.»

Sak 4B: Oppsetting av fotoceller på garasjene

Styrets forslag om å forsøke å videreføre et vedtak fra generalforsamlingen 1995 ble ikke vedtatt.

Sak 5A: Utbedring av råteskade i garasjevegg.

Styrets forslag til vedtak, «vedlikehold av garasjer er garasjeeiers ansvar», ble vedtatt mot 5 stemmer.

Til saken ble det en diskusjon på det juridiske eierforholdet til garasjene, om det var en del av fellesområdet med eksklusiv bruksrett eller et direkte eierforhold. Det ble henstilt til styret å belyse problemstillingen.

Sak 5B. Klippelister og gebyr for den som ikke klipper

Styrets forslag til vedtak, «innkreving av gebyrer er utenfor huseierforeningens ansvar» ble vedtatt enstemmig.

Sak 5C: Skilt om hundetterlatenskaper

Styrets forslag til vedtak, «det bevilges kr 1000,- til å sette opp skilt om hundetterlatenskaper» ble ikke vedtatt

Sak 5D: Utbedring av lekeplass Stian Kr.vei vest

Styrets forslag til vedtak «det bevilges inntil kr 15000,- til opprusting. Forslagsstiller forestår planlegging og innhenting av tilbud. Saken følges opp av styret» ble vedtatt mot 6 stemmer.

Det ble påpekt at styret bør undersøke med Bærum kommune om midler til slik opprusting

Sak 5E: Utbedring av børe stolpe i garasjerekke Skytten vest

Forslagsstiller trakk forslaget jf vedtak i sak 5A

Sak 5F: Forslag om rist for å samle opo og fjerne overflatevann utenfor Skytten 67

Forslagsstiller trakk forslaget.

SAK 6: Forslag til budsjett 1996

Kasserer gikk gjennom de enkelte poster.

Det ble fra flere framholdt at det var foreslått en vanvittig økning i årskontingenten, som ikke kunne aksepteres. Kasserer framholdt at det ikke var fornuftig å sette opp et budsjett med underskudd. Foreningens tilgjengelige kapital pr 1.1 hvert år bør ikke være under kr 40000,- for å ha nødvendige driftsmidler fram til nye penger kommer inn fra mai måned. Pr 1.1 96 var tilgjengelig kapital kr 43000,-, slik at det ikke er forsvarlig å budsjettere med underskudd i 1996.

Etter vedtak under sak 4 og 5 ble forslag om fotocellemontering kr 5000,- og skilt om hundetterlatenskaper kr 1000,- strøket fra budsjettforslaget. Videre ble forslaget om Trafikktiltak redusert fra kr 18000,- til kr 1000,- (for anskaffelse av skilt om barn leker). De andre utgiftspostene ble bifalt. Dvs at styrets forslag til utgifter ble redusert med kr 23000,- til kr 180011,60. Ut ifra disse kostnadene fikk styret myndighet til å fastsette kontingenten slik at budsjettet balanserte.

Et forslag om å splitte medlemskontingen i 2 avdrag ble ikke vedtatt.

-----0-----

Generalforsamlingen ble hevet kl 2135 i all hast.

Morten Opsal /valgt referent

Vedtatt budsjett for 1996			
Inntekter:		Utgifter:	
Medlemskontingent à kr 1920,-	180480,00	Strøm garasjer, tilfluktsrom, utelys	15000,00
Renter postgirokonto	500,00	Årsavgift Bærum kabel-TV	63591,00
Renter bankkonto	0,00	Snøbrøyting	43000,00
		Vedlikehold, dugnad, containerleie	20000,00
		Drift av forening, gebyrer	3500,00
		Trapp Stian Kr.vei (montert 95)	11420,60
		Utbedring av sikringssskap v/garasje	7500,00
		Trafikktiltak	1000,00
		Opprusting av lekeplass St.Krvei-vest	15000,00
SUM inntekter	180980,00	SUM utgifter	180011,60

Årskontingenten for 1996 kr 1950,-.

Budsjettmessig overskudd kr 968,40