

Skytten Huseierforening

Til medlemmene og andre med møterett

Innkalling til digital ekstraordinær generalforsamling

Det innkalles herved til digital ekstraordinær generalforsamling i Skytten Huseierforening

Frist for avstemming: Onsdag 29.05.2024 kl. 12:00

Sted: Møtet avholdes digitalt på <https://abbl.bbl.no/minside>

Høringsperiode: Fra 24.05.24, kl. 12:00 til 26.05.24, kl. 12.00.

Avstemningsperiode: Fra 27.05.24, kl. 12:00 til 29.05.24, kl. 12:00

Digital ekstraordinær generalforsamling via **Min Side:** <https://abbl.bbl.no/minside>

Til behandling foreligger:

1 Konstituering

1.1 Valg av møteleder

1.2 Valg av protokollfører

1.3 Registrering av stemmeberettigede

1.4 Valg av en seksjonseier til å medundertegne protokollen

1.5 Godkjenning av møteinnkallingen og dagsorden

2 Lekeplassen i Stian Kristensens vei Vest

3 Flytting av veibom foran Skytten 35 og 37

4 Valg

Protokoll fra møtet vil bli publisert på **Min Side:** <https://abbl.bbl.no/minside>

22.05.2024

Med vennlig hilsen
Skytten Huseierforening
Styret

Innkalling til digital ekstraordinær generalforsamling

Det innkalles herved til digital ekstraordinær generalforsamling i Skytten Huseierforening

Frist for avstemming: Onsdag 29.05.2024 kl. 12:00

Sted: Møtet avholdes digitalt

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Forslag til vedtak: Styreleder Sven Baltrusch.

1.2 Valg av protokollfører

Forslag til vedtak: ABBL representant v/ forretningsfører Christian Dahl-Andersen.

1.3 Registrering av stemmeberettigede

Forslag til vedtak: Tas til orientering.

1.4 Valg av en seksjonseier til å medundertegne protokollen

Forslag til vedtak: Sven Baltrusch

1.5 Godkjenning av møteinnkallingen og dagsorden

Forslag til vedtak: Møteinnkalling og dagsorden godkjennes.

2. Lekeplassen i Stian Kristensens vei Vest

Styret informerer om at lekeplassen i Stian Kristensens vei Vest er fjernet. På GF 2024 ble det vedtatt å fjerne lekeplassen i Stian Kristensensvei vest, med en kostnadsramme opp mot 50.000 – til et eksternt firma. Nå har medlemmer av styret, sammen med noen fantastiske ildsjeler påtatt seg denne jobben selv. De sparte oss derfor for en hel der penger. Flott!

Forslag til vedtak: Tas til orientering

3. Flytting av veibom foran Skytten 35 og 37

Tidligere innsendt sak vedrørende feilplassert bom utenfor Skytten 35/37 som går imot tidligere vedtak på GF2022, bommen er plassert med et avvik på nærmere 7 meter.

Forslag til vedtak: Bommen flyttes til tidligere vedtatt og godkjent plassering av GF 2022. Fundamentert på et element, over bakken. Vi gjenbraker tidligere bom.

Styrets innstilling: Bommen monteres over på et flyttbart element og plasseres der bommen egentlig var avtalt plassert, i henhold til vedtak på GF 2022 (ref. bilde 1). Med ny plassering vil ikke bommen lengre komme i konflikt med inngangsparti, men plasseres mellom to boder. Slik plassering var tiltenkt i 2022.

Styret har vært i kontakt med kommunen og Elvia (vannledninger, høyspent-, og gatelys-kabel). De bekrefter alle at en bom montert

på flyttbart element er godkjent fra deres side. Plassering av bom til ikke komme i konflikt med rør eller kabler.

Kostnad for demontering av dagens bom, remontering, innkjøp av granittblokk og plate, samt arbeider = 33.078 kr / 352 kr pr. husstand

Vedlagt ser dere bilder over dagens plassering, og tenkt plassering (ref. bilde 3). Legger også ved bilde av hvordan ny bom vil se ut (ref. bilde 2)

Styret mener også dette er eneste riktige avgjørelse da bommens nåværende plassering går imot tidligere vedtatt plassering. Og det er vår plikt å følge opp vedtakene fra generalforsamlingen.

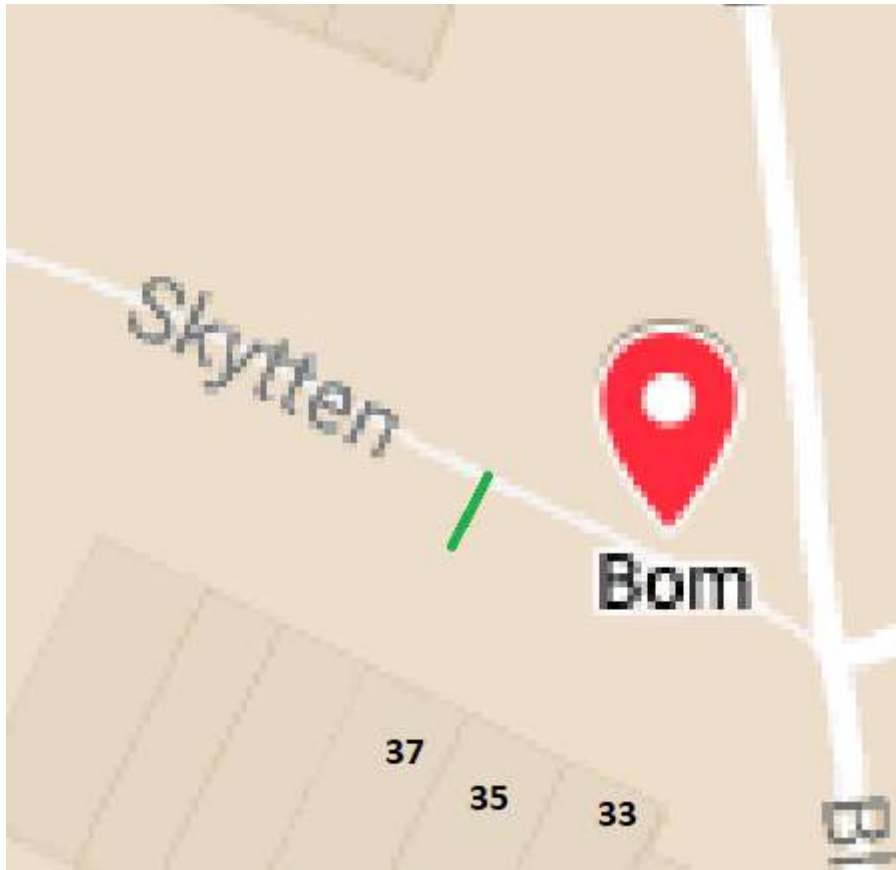
4. Valg

Styreleder Sven Baltrusch er på velg, og tar ikke gjenvalg

Marius Günther Chapman stiller til valg som ny styreleder

Forslag til vedtak: Marius Günther Chapman velges som ny styreleder

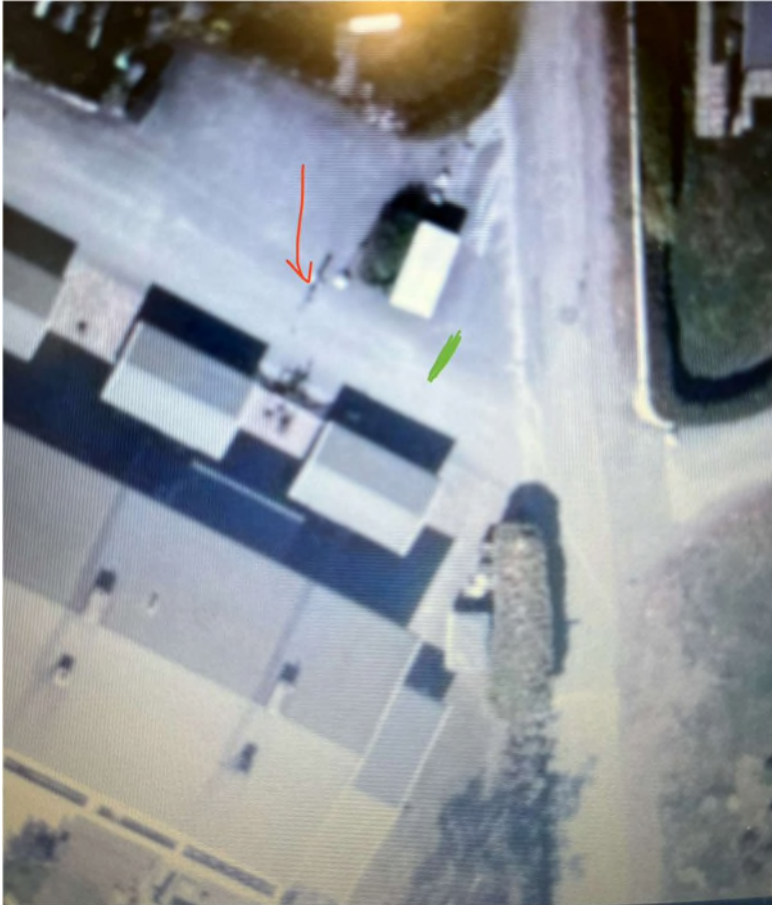
Med vennlig hilsen
Skytten Huseierforening
Styret



Bilde 1: Plassering av bom ref. GF 2022, og dagens plassering (grønn strek)



Bilde 2: Bom på granittblokk vil bli noe likt dette



Bilde 3: Dagens plassering (rød pil) og ny plassering i henhold til vedtak på GF 2022